



INWESTOR:

Gmina Barwice
ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice

TEMAT:

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
jedn. ewid. 321502_5 gmina Barwice,
działka nr 60/8
obręb ewidencyjny Nowe Koprzywno
78-460 Barwice
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX

STADIUM:

PROJEKT TECHNICZNY

BRANŻA:

PROJEKT BRANŻY SANITARNEJ

PROJEKTANT:

BIURO PROJEKTOWE „ARCHITRAW”
TOMASZ WOLANIN - architekt
ul. Wierzbowa 4
78-400 Szczecinek

BRANŻA:	PROJEKTANCI:	Upr. proj.	Podpis
INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT	MGR INŻ. OTTON WYSZOMIRSKI	ZAP/IS/2765/01	

SZCZECINEK

MAJ 2026

NR EGZ.

SPIS TREŚCI
PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY SANITARNEJ
BUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ

Adres obiektu: jednostka ewidencyjna 321502_5 – gmina Barwice
działka nr 60/8
obręb ewidencyjny Nowe Koprzywno
78-460 Barwice

Inwestor: Gmina Barwice,
ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice

I. Projekt techniczny branży sanitarnej

1. Strona tytułowa projektu technicznego branży sanitarnej	 str
2. Spis treści	 str.
3. Oświadczenie projektanta	 str.
4. Opis techniczny branży sanitarnej	 str
5. Część graficzna projektu technicznego branży sanitarnej	 str



INWESTOR:

Gmina Barwice
ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice

TEMAT:

BUDOWA ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
WRAZ Z NIEZBĘDĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ
jedn. ewid. 321502_5 gmina Barwice,
działka nr 60/8
obręb ewidencyjny Nowe Koprzywno
78-460 Barwice
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO IX

STADIUM:

PROJEKT TECHNICZNY

BRANŻA:

PROJEKT BRANŻY SANITARNEJ

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

BRANŻA:	PROJEKTANT:	Upr. proj.	Podpis
INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT	MGR INŻ. OTTON WYSZOMIRSKI	ZAP/IS/2765/01	

SZCZECINEK

MAJ 2026

NR EGZ.

**OPIS TECHNICZNY
PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY SANITARNEJ
BUDOWY ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
WRAZ Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

**Adres obiektu: jednostka ewidencyjna 321502_5 – gmina Barwice
działka nr 60/8
obręb ewidencyjny Nowe Koprzywno
78-460 Barwice**

**Inwestor: Gmina Barwice,
ul. Zwycięzców 22, 78-460 Barwice**

1. Podstawa opracowania

- Projekt architektoniczno – budowlany,
- Dane techniczne urządzeń i elementów instalacji,
- Dane katalogowe producentów urządzeń,
- Obowiązujące normy i przepisy.

2. Informacje ogólne

Celem niniejszego opracowania będącego częścią projektu technicznego budowy świetlicy wiejskiej wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną jest branża sanitarna. Na wykonanie projektu branży sanitarnej złożyło się wykonanie projektu branży architektoniczno-budowlanej oraz wstępne założenia przekazane przez Inwestora.

3. Wewnętrzna instalacja wodociągowa

Woda do budynku doprowadzona instalacją zewnętrzną poprzez przyłącze z sieci wodociągowej. Przy wejściu do budynku projektowany zawór odcinający. Do pomiaru zużycia wody zaprojektowano zestaw wodomierzowy na stelażu z wodomierzem dn 20 mm i zaworami odcinającymi średnicy 25 mm. Za zestawem zamontować zawór antyskażeniowy typu EA średnicy 25 mm. Wodomierz zamontowany zostanie w pomieszczeniu toalety. Woda doprowadzona zostanie do poszczególnych punktów poboru zimnej wody i do elektrycznego przepływowego podgrzewacza wody użytkowej umieszczonego w pomieszczeniu toalety przy umywalce.

Główne przewody rozprowadzające wodę zimną i ciepłą prowadzone w ścianach oraz posadzce. Instalację wodociągową należy wykonać z rur i kształtek PP łączonych przez zgrzewanie, łączenie instalacji z armaturą za pomocą specjalnych kształtek gwintowanych. Jako armaturę odcinającą stosować armaturę odcinającą kulową, pełno przelotową oraz

urządzenia posiadające odpowiednie atesty dopuszczone do montażu w instalacjach wody pitnej.

Rurociągi montować za pomocą uchwytów lub wieszaków metalowych z wkładką gumową. W miejscach przejść przewodów przez ściany należy zastosować tuleje ochronne. Przewody ciepłej wody należy zabezpieczyć przed odkształceniami poprzez stosowanie kompensacji. Odgałęzienia przewodów wykonywać w miarę możliwości równolegle. Przewody wody ciepłej oraz wody zimnej należy zabezpieczyć termicznie otuliną np.: ThermaSmart PRO lub równoważną o grubościach (min. 13 mm).

Podejścia do punktów czerpalnych prowadzić w przestrzeni stelaża w warstwie izolacji termicznej przegród. Podłączenia projektowanych baterii wykonać za pomocą zaworów kulowych 3/8" zaciskowych, a dalej poprzez połączenia elastyczne.

Instalacje wody zimnej i ciepłej, po zakończeniu prac montażowych, należy poddać próbie szczelności, przy ciśnieniu próbnym nie mniejszym niż 1,0 MPa, w temperaturze nie niższej jak +1,0°C, a następnie po pozytywnym wyniku poddać płukaniu i dezynsekcji. Rurociągi należy przepłukać i oczyścić wodą surową z prędkością minimalną 1,0 m/s, aż woda będzie czysta. Jako minimalne ilości wody potrzebnej do płukania przyjmuje się 3-5 krotną objętość płukanego odcinka. Po płukaniu należy wodę poddać badaniu mikrobiologicznemu i fizykochemicznemu.

Jakość wody pobieranej z dowolnego punktu poboru wody powinna spełniać wymagania obowiązujące dla wody do picia.

Ciepła woda przygotowywana będzie w elektrycznym przepływowym podgrzewaczu wody zamontowanym w pomieszczeniu toalety. Przewody wody ciepłej prowadzić równolegle oraz nad przewodami wody zimnej.

Rozwiązania szczegółowe według części graficznej niniejszego projektu.

4. Wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej

Przewody wewnętrznej instalacji kanalizacji sanitarnej zlokalizowanej w obiekcie tj. piony oraz podejścia pod urządzenia zaprojektowano z rur kanalizacyjnych PVC, łączonych kielichowo z uszczelkami gumowymi np. system firmy Wavin bądź inny równoważny o zbliżonych parametrach.

Przybory sanitarne połączyć do poziomów, za pomocą podejść, których średnice pokazano na rysunkach. Podejścia należy instalować ze spadkiem min. 2%. Kąt 90° uzyskiwać poprzez połączenie dwóch kształtek 45°. Włączenia do projektowanych poziomów prowadzić pod kątem 45°. Główny poziom instalacji kanalizacyjnej w obrębie budynku (PVC-U Ø160) poprowadzić pod warstwami podłogi w kierunku lokalizacji bezodpływowego

zbiornika na ścieki sanitarne, zlokalizowanego zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, ze spadkiem 2%. Pion kanalizacyjny wyprowadzić ponad dach i zakończyć wywiewką kanalizacyjną, a w dolnej części wyposażyć w rewizję czyszczakową.

Wszystkie przybory sanitarne należy łączyć z instalacją za pomocą syfonów. Podłączenia umywalki wykonać rurą PVC dn50, zlewozmywaka PVC dn50 oraz miski ustępowej rurą PVC dn110.

Po wykonaniu instalacji kanalizacyjnej należy poddać ją płukaniu oraz próbie szczelności. Rozwiązania szczegółowe według części graficznej niniejszego projektu.

5. Instalacja grzewcza

Ciepło dla potrzeb centralnego ogrzewania w budynku wytwarzane będzie poprzez grzejniki elektryczne, ich lokalizacja oraz sposób podłączenia do instalacji pokazane zostały w projekcie technicznym branży elektrycznej.

6. Wentylacja

Wentylacja w budynku projektowana jako mechaniczna w pomieszczeniu sanitarnym. Pomieszczenie wyposażone w wentylator kanałowy o średnicy 140mm, uruchamiany poprzez włącznik oświetlenia pomieszczenia. W pozostałych pomieszczeniach wentylacja grawitacyjna w postaci kratek wentylacyjnych o średnicach 140mm umieszczonych w ścianach zewnętrznych obiektu. Przy drzwiach wejściowych do obiektu zaprojektowano kurtynę powietrzną elektryczną w celu ograniczenia napływu zimnego powietrza do pomieszczenia podczas otwierania drzwi. Drzwi wewnętrzne w obiekcie wyposażone zostaną w kanały wentylacyjne zlokalizowane przy podłodze lub podcięcie o powierzchniach nie mniejszych niż 0,022 m². Lokalizacja kratek wentylacyjnych oraz ich ilość pokazana została w części graficznej niniejszego opracowania.

7. Uwagi końcowe:

- 7.1. Wszystkie prace budowlane powinny być prowadzone pod nadzorem osoby z odpowiednimi uprawnieniami.
- 7.2. Wszystkie stosowane materiały powinny mieć odpowiednie atesty stwierdzające zgodność z obowiązującymi przepisami. Należy je stosować zgodnie z instrukcją producenta.
- 7.3. Należy przestrzegać odpowiednich warunków technicznych wykonania i odbioru robót z zachowaniem odpowiedniej jakości. Wszystkie prace wykonywać z zachowaniem wymagań w zakresie BHP i ochrony przeciwpożarowej.
- 7.4. Wszelkie wątpliwości należy konsultować bezpośrednio z osobami opracowującymi projekt w ramach nadzoru autorskiego.
- 7.5. Dopuszczalne jest zastosowanie innych materiałów konstrukcyjnych i wykończeniowych niż przyjęte po uprzednim skonsultowaniu z Autorem Projektu.
- 7.6. Rozwiązania szczegółowe nie zawarte w niniejszym opracowaniu należy wykonywać zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz instrukcjami i wymaganiami producentów materiałów.
- 7.7. Według oceny projektanta instalacje sanitarne projektowanego budynku posiadają prostą i nieskomplikowaną strukturę oraz nie wymagają sprawdzającego.